koordinační výkres

změna č. 1 územního plánu Blažejov

k. ú. Bednárec
obec Bednárec

k. ú. Matějovec nad Nežárkou
obec Jarošov nad Nežárkou

k. ú. Rodvínov
obec Rodvínov

k. ú. Nová Olešná
obec Nová Olešná

k. ú. Jindřiš
obec Rodvínov

k. ú. Vlčice u Střížovic
obec Střížovice

k. ú. Otín u Jindřichova Hradce
město Jindřichův Hradec

k. ú. Střížovice u Kunžaku
obec Střížovice

k. ú. Hospříz
obec Hospříz

Oldříš

Dvořeček

Blažejov

Mutýněves

Malý Ratmírov

důležitá omezení v území

- elektrická stanice
- elektrické vedení vysokého napětí
- ochranné pásmo elektrizační soustavy
- technologický objekt zásobování plynem
- vysokotlaký plynovod
- ochranné pásmo plynovodu
- bezpečnostní pásmo plynovodu
- elektronické komunikační zařízení
- ochranné pásmo objektu na elektronickém komunikačním zařízení
- komunikační vedení včetně ochranného pásma
- radioreléová trasa
- technologický objekt zásobování vodou
- vodovod včetně ochranného pásma
- technologický objekt odvádění a čištění odpadních vod
- kanalizace včetně ochranného pásma
- silnice
- ochranné pásmo silnic
- místní a účelová komunikace
- železniční dráha
- ochranné pásmo železniční dráhy
- nemovitá kulturní památka
- nemovitá kulturní památka
- památný strom
- vodní tok
- vodní nádrž
- les
- vzdálenost 30 m od okraje lesa
- staré zátěže v území a kontaminované plochy
- ložisko nerostných surovin
- území s archeologickými nálezy kategorie I.
- území s archeologickými nálezy kategorie II.
- aktivní zóna záplavového území
- území zvláštní povodně pod vodním dílem
- záplavové území
- zranitelná oblast - k. ú. Oldříš u Blažejova

Celé správní území je zájmovým územím Ministerstva obrany z hlediska povolování vyjmenovaných druhů staveb

Legenda

- hranice katastrálních území
- řešené území
- zastavěné území
- zastavitelná plocha
- transformační plocha
- plocha změny v krajině

Koridor plošně vymezený

- koridor plošně vymezený územním plánem pro dopravní infrastrukturu

Překryvná značení

územní systém ekologické stability

- LBC lokální biocentrum stav
- LBK lokální biokoridor stav
- RBC regionální biocentrum stav
- RBK regionální biokoridor stav

- přírodní hodnoty
- interakční prvek
- kulturní hodnoty - liniové
- kulturní hodnoty - bodové
- urbanistické hodnoty
- maximální hranice negativních vlivů

plochy s rozdílným způsobem využití

stabilizované	návrhové	
BV	BV	bydlení venkovské
BI	BI	bydlení individuální
RI	RI	rekreace individuální
RH.z	RH.z	rekreace hromadná - zastavitelná
RH.n		rekreace hromadná - nezastavitelná
OU		občanské vybavení všeobecné
OS	OS	občanské vybavení sportu
OH		občanské vybavení hřbitovy
PU	PU	veřejná prostranství všeobecná
ZZ	ZZ	zeleň zahradní a sadová
ZS.v		zeleň sídelní ostatní - veřejná zeleň
SV		smíšené obytné venkovské
DS	DS	doprava silniční
	DN	doprava nemotorová
DD		doprava drážní
TU	TU	technická infrastruktura všeobecná
VU		výroba všeobecná
VZ		výroba zemědělská a lesnická
WU		vodní a vodohospodářské všeobecné
AU		zemědělské všeobecné
	AT	trvalé kultury
LU		lesní všeobecné
NU		přírodní všeobecné
MU	MU	smíšené krajinné všeobecné
	MU.r	smíšené krajinné všeobecné – rekreace nepobytová

koordinační výkres
odůvodnění změny č.. 1 územního plánu Blažejov

Záznam o účinnosti

vydávající správní orgán: **Zastupitelstvo obce Blažejov**	datum nabytí účinnosti:
oprávněná úřadu osoba pořizovatele pověřená k přijmutí: Ing. Veronika Jirsová Stručný vedoucí oddělení Městského úřadu Jindřichův Hradec, odbor výstavby a územního plánování podpis:	otisk úředního razítka pořizovatele
ÚPLAN S.R.O. Vlastibořská 21, 392 01 Soběslav	razítko projektanta
datum vyhotovení: **březen 2020**	
vypracoval: **Vlastimil Smažila**	
odpovědný projektant: **Vlastimil Smažila**	
číslo paré:	

MINISTERSTVO PRO MÍSTNÍ ROZVOJ ČR

Změna územního plánu Blažejov byla spolufinancována z prostředků státního rozpočtu ČR, z programu Ministerstva pro místní rozvoj ČR

0 50 100 200 300 400 500 m

měřítko 1:5 000